



T.C.
MENTEŞE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 91 **Dairesi** : Mali Hizmetler Müdürlüğü
Karar Tarihi : 07.10.2019 **Birimi** :
Evrak No : **Geliş Tarihi** : 01/10/2019
Birleşim : 2 **Konusu** : Plan ve Bütçe Komisyon Raporu
Saati : 14:00 **Dönemi** : 2019 / 10

MECLİS ÜYELERİ

Bahattin GÜMÜŞ, Cumhur ÇOBAN, Mehmet GÜVEN, Erkan AYDIN, Nevzat SARIÇOBAN, Gonca KÖKSAL, Hakan ÜNSAL, Şahin KIRKAN(MAZERETLİ), Nail KIZIL, Tuncay ONARGAN(MAZERETLİ), Leyla ERSÖZ, Çiğdem SANDIKÇIOĞLU BAŞARIR, Esin Ayşe ATIL, Gökay ÇAKMAK, Mehmet GÜVEN, Mustafa YÖRÜK, Erhan ÇETİNKAYA, Nurten Burçin ASLAN PERÇİN, Arif BİŞEN(MAZERETLİ), Teslime GÜVEN DOĞRAMACI, Ferah GÜMÜŞ(MAZERETLİ), Bahattin GÜR, Eray ÇİÇEK, Emine DAL KILIÇASLAN, İbrahim ÇOBAN, Aykut ÇEKİÇ, Tahir ÖZSOY, İsmet KARAKUŞ, Hasan ÇOLAK, Selim BAĞCIOĞLU, Yasin KORKMAZ, Miraç ÖZCAN,

TEKLİF ÖZETİ

2020 Yılı Belediye Gelir Tarifesi.

KARAR

Plan Bütçe Komisyonununun 03/10/2019 tarihli ve bila sayılı raporu okundu, yapılan müzakere sonunda;

2020 Yılı Gelir Tarifesinin aşağıdaki şekliyle kabulüne; **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

MENTEŞE BELEDİYESİ 2020 YILI GELİR TARİFESİ	
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
GELİRLERİ (KDV HARİÇ)	
1- KÜÇÜK SALON (KDV HARİÇ)	2020 YILI (TL)
a) Nikah Töreni İçin	
- Hafta içi	70,00
- Cumartesi-Pazar günleri	90,00
b) Toplantılar	
Hafta içi;	
- Yarım gün	225,00
- Tam gün	325,00
-Hafta sonu (cumartesi – Pazar)	
- Yarım gün	330,00
- Tam gün	425,00
c) Kokteyl	
- Hafta içi gündüz	515,00
- Hafta sonu gece	770,00
2- NAIL ÇAKIRHAN SALONU (KDV HARİÇ)	
a) Nikah töreni için	
-Hafta içi	130,00
-Hafta sonu	190,00

b) Toplantılar	
- Hafta içi (gündüz-gece)	680,00
- Hafta sonu (gündüz- gece)	900,00
c) Kokteyl	
- Hafta içi gündüz	730,00
- Hafta sonu ve gece	1080,00
Özel Okullar, Odalar, kooperatifler, dernekler, vakıflar ve diğer sivil toplum örgütlerinin, toplumu bilgilendirmek amacıyla eğitici, toplum yararına yapacakları toplantıları önceden belgelendirdikleri takdirde;	
- Hafta içi	330,00
- Hafta sonu	440,00
Salon ve Bahçe kiralamalarında Cuma Saat 17.00'den sonra hafta sonu tarifesi uygulanır.	
3- BAHÇENİN KULLANIMI (KDV HARİÇ)	
a) Hafta içi gündüz (saat 10 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ arası)	340,00
gece (saat 17 ⁰⁰ - 24 ⁰⁰ arası)	560,00
b) Hafta sonu gündüz (saat 10 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ arası)	470,00
gece (saat 17 ⁰⁰ -24 ⁰⁰ arası)	840,00
4- Ses Cihazı (saati)	350,00
5- Plastik sandalye	1,00
6- Kokteyl masası ve masa örtüsü kira bedeli	23,00
7- Taşınır sahne kira ücreti 1 günlük	3120,00
- Sahnenin kurulması, sökülmesi ve taşıma işlemi belediyemize aittir.	
8-Belediyemizin restore ettiği binalarda özel ve tüzel kişilerin kar amacıyla fotoğraf ve kamera çekim ücreti (1 saat için)	180,00
Belediyemize ait Konakaltı Kültür Merkezi, Kültür evi ve diğer ünitelerde açılacak sergilerde sanatçıların eserlerinden Belediyemizce seçilecek 5 eserden 1 adedinin koleksiyon oluşturmak amacıyla Belediyeye bağışlanması.	
4-PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	
BAHÇENİN KULLANIMI (KDV HARİÇ)	
a) Hafta içi gündüz (saat 10 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ arası)	580,00
gece (saat 17 ⁰⁰ - 24 ⁰⁰ arası)	810,00
b) Hafta sonu gündüz (saat 10 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ arası)	870,00
gece (saat 17 ⁰⁰ -24 ⁰⁰ arası)	1040,00
İKTİSADİ İŞLETMEYE BAĞLI BİRİMLERİN (KDV DAHİL) FİYAT LİSTESİ	
KÜLTÜR EVİ VE ATAPARK FİYAT LİSTESİ	
a) Çay	1,50
b) Meyve Çayları (Adaçayı, Kekik, Ihlamur, Elma, Yeşilçay, Kuşburnu, Karadut, Kivi, Oralet, Tarçın vs)	2,00

c) Türk Kahvesi	3,00
ç) Nescafe	3,50
d) Peynirli Otlu Saç Böreği	6,00
e) Patatesli Saç Böreği	6,00
f) Katmer	7,00
g)Sahanda Yumurta (2 adet yumurta tereyağı, ekmek)	5,50
h)Ayran	1,75
ı)Meşrubat (Kola-Fanta-Gazoz, Sprite,Gazoz,İce Tea, Muğla Gazozu)	4,00
i)Sade Soda	2,00
j)Meyveli Soda	2,50
k)Su (0,5 lt)	1,50
l) Meyve suyu	4,00
m)Köy Kahvaltısı	18,00
n)Garnitür (Domates ,Salatalık , Zeytin)	4,00
o)Portakal Suyu	5,00
ö)Soda-Limon (Churchill)	4,00
p) Karışık Tost (Sucuk+Kaşar) + Turşu (Salatalık, Biber) +Patates Cipsi	8,00
r) Kaşarlı Tost + Turşu (Salatalık, Biber) +Patates Cipsi	6,00
s) Patates Cipsi	6,00
ş) Muğla Halkası 1 Adet (100gr)	2,00
t) Limonata 250 ml	4,00
BELEDİYE HİZMET BİNASI ÇAY OCAĞI FİYAT LİSTESİ	
a) Çay	0,40
b) Meyve Çayları	0,40
c) Türk Kahvesi	0,80
d) Sade Soda	0,80
e) Meyveli Soda	1,20
f) Meyve Suyu	0,80
g)Gazoz, Fanta ve Meyve Suyu (Teneke Kutu)	2,00
h)Kutu Kola	2,50
ı)Gazoz Cam Şişe	2,00
i)Ayran	0,80
j)Su (0,5 lt)	0,80
AŞEVİ FİYAT TARİFESİ	
Yemek	10,00
SES DÜZENİ SİSTEMİ (2x2200 Watt)	
Belediyemize ait ses düzeni ise;	
a) Belediyemiz kültür merkezinde kullanılırsa günlük	215,00
b) Şehir içinde kullanılırsa günlük	255,00
c) Şehir dışında kullanılırsa günlük	580,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
	2020 YILI (TL)

NİKAH (EVLENDİRME) İŞLEMLERİ Evlendirme Dosya Ücreti (Evlenme Cüzdanı Parası Hariç)	100,00
Talep edilmesi halinde nikah için Belediye aracı ile gidilmesi durumunda km başına alınacak gelir	1,00
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	
Bayır -Yeşilyurt-Kafaca-Yerkesik-Ortaköy- Akçaova-Merkez Mahallelerde Dahil Düğün Salonu Ücreti	2020 YILI (TL)
NOT: Bayır Mahallesi Cumhuriyet Parkı düğün yerinde yemek ve yemekli düğün yapılmasına müsaade edilmeyecektir.	
a) Kapalı Düğün Salonu Ücreti (Düğün, Nişan ,Toplantı v.b. 1 günlüğü)	530,00
b) Düğün Salonu Ücreti (Düğün, Nişan ,Toplantı v.b. 2 günlüğü)	865,00
b) Açık hava düğün salonu ücreti (Bayır Mah.Cumhuriyet Parkı +Akçaova 1 günlüğü)	465,00
c) Açık hava düğün salonu ücreti (Bayır Mah. Cumhuriyet Parkı+Akçaova 2 günlüğü)	598,00
d) Mevlüt,Düğün yemekleri v.b. Etkinlik Ücreti (Pazaryeri)	265,00
e)Gündüz düğün +akşam düğün (Yemek verilen Pazar yerleri)	400,00
f)Akşam Nişan,düğün (Yemek verilen Pazar yerleri)	265,00
e) Masa (adet)	1,50
f) Sandalye (adet)	1,25
g) Kayıp ve Zarar görmüş Masa başına	105,00
h) Kayıp ve Zarar görmüş Sandalye başına	35,00
Kırsal Kesimde Bulunan Düğün Salonu Ücreti	
a) Düğün Salonu Ücreti 1 günlüğü	150,00
b) Düğün Salonu Ücreti 2 günlüğü	230,00
İŞGAL ÜCRETİ	
1- BAZ İstasyonları, TV vericileri (Haberleşme Hizmeti Ekipmanları) işgaliye ücreti (Yıllık)	15000,00
*Devam eden sözleşmeler için 2886 Sayılı kanun hükümleri uygulanacaktır.	
2- Belediyece kurulacak açık oto pazarı (Araç başına günlük ücret)	14,00
3-Tütün v.b. alım ve çekim işlemleri için yer kullanım işgaliye (Bayır Pazar Yeri v.b) 1 günlük	470,00
YER TAHSİS ÜCRETİ (KDV DAHİL)	
1- Günlük reklam ve tanıtım amacıyla gelen araç v.b.	

a) Şahıslardan	180,00
b) Şirketlerden	400,00
2-Totem yeri ve yer tahsis ücreti (Yıllık)	2800,00
3- Işıklı ve ışısız reklam tabelası yer tahsis ücreti (Yıllık)	750,00
2-Şahıslardan tam mesai gününü doldurmayan tanıtımlar için tarifedeki ücretin yarısı oranında yer tahsis ücreti alınır.	
YEDİEMİN ÜCRET TARİFESİ	
31 Aralık 2018 Tarih ve 30642 sayılı 4. mükerrer Resmi Gazatada yayınlanan Lisanslı Yediemin depolama yönetmeliği Ek-1 Muhafaza tablosunda yer alan tarife uygulanır.	
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	
	2020 YILI (TL)
1-) CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ HARCİ (KDV HARİÇ)	
a) Oteller	1.000,00
b) İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	800,00
c) Diğer İşyerleri	500,00
2-) İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ (KDV HARİÇ)	
a) Ruhsat Düzenleme Aşamasında	Beher m² 1 TL. Ancak bu miktar hiçbir suretle 5000 (Beşbin) metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.
b) Basılı Evrak Ücreti (Sayfa Başına)	25,00
c) Suret Çıkarma (Sayfa Başına)	25,00
3-) İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATNAMESİ YENİLEME (Kayıp - Yıpranma vb.) (KDV HARİÇ)	
a) Süpermarketler	600,00
b) GSM 2. Sınıf İşletmeler	500,00
c) İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	400,00
d) GSM 3. Sınıf İşletmeler	300,00
e) Diğer Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	200,00
f) Diğer İşletmeler	100,00
4-) PAZARCI ESNAFI KART ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
a) İlk Düzenleme	25,00
b) Yenileme (Kayıp, Yıpranma vb.)	25,00
5-) ULUSAL TATİL GÜNÜ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ (29 Ekim) (KDV HARİÇ)	
a) GSM 2. Sınıf İşletmeler	800,00
b) Süpermarketler	800,00
c) Ekmek Fırınları	700,00
d) GSM 3. Sınıf İşletmeler	600,00

e) İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	500,00
f) Diğer Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	250,00
g) Diğer İşletmeler	200,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
	2020 YILI (TL)
Belge Harcı (Emlak Beyan Değeri)	25,00
Postane yolu ile gönderilen tebligatlardan her yıl P.T.T. Tarafından belirlenen ücret alınır.	
PAZAR YERLERİ YILLIK TAHSİS ÜCRETİ (KDV DAHİL)	
PERŞEMBE PAZARI	
MANAVLAR	
1- Açık Pazar yerinde kapalı alanda her gün satış yapan sabit manavlardan	3640,00
2- Haftada bir kez gelen manavlardan	
a) Açık Pazar yerinde açık alanda satış yapanlardan	2340,00
b) Açık Pazar yerinde kapalı alanda satış yapanlardan	2600,00
MANİFATURA, AYAKKABI, GİYİM, BÜJİTERİ V.B. LERİ	
1- Kurşunlu Caddesi, Kocahan sokak	3640,00
a) 1. kısım Saburhane Mevkii Org Mustafa Muğlalı Çıkmazı ile Pirinççiler Sokak girişine kadar (Pirinççiler Sokağına kadar) (I.KISIM)	3120,00
b) 2. kısım Pirinççiler Sokaktan Saburhane meydanına kadar olan kısım	
I- Pirinççiler Sokağı ve Org Mustafa Muğlalı Çıkmazı başlangıcı (Saburhaneye giderken sol taraf 16. parsel-sağ taraf 13. parsel dahil) (II.KISIM)	2860,00
II- Saburhane meydanı son parsel (sağ ve sol taraflar 42. parseller) olarak belirlenmesi ve aradaki farkın arada kalan parsellere pirinççiler sokaktan başlayarak azaltarak belli oranlarda yansıtılması.(Mantarlar Sokaktan başlamakta)(III.KISIM)	2236,00
2- 1. kısım Kocamustafendi Cad.ile Akif Kahveci Sok. ve Hacı Şerif Ağa Sok.arasında kalan kısım Tuafiye	2860,00
3- Eski toptancı hali arkasının 2 kısma ayrılması.	
I- Cadde üzerinde bulunan esnaflardan (1 no.lu parsel) yıllık	3640,00
II- 31 no.lu parsel olarak belirlenmesi ve aradki farkın arada kalan parsellerle	3276,00

caddeden başlayarak azaltılarak belli oranlarda yansıtılması	
4- Zahire pazarı iç kısmı ve Pazar Camii sokak	2080,00
AKYOL PAZARI	
1- Ayakkabı, manifatura, hırdavat v.b.	2250,00
2- Manav, kuru gıda v.b.	
a) Kapalı alan	2250,00
b) Açık alan	2000,00
KÖTEKLİ PAZARI	
1- Ayakkabı, manifatura, hırdavat v.b.	1400,00
2- Manav, kuru gıda v.b.	
a) Kapalı alan	1400,00
b) Açık alan	1155,00
Kötekli Pazarı Üniversite öğrencilerinin yoğun olduğu mahallede olduğundan Üniversitede öğrenim olmadığı Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül döneminde Pazar kurulmadığından bu dönemde pazaryeri tahsis ücreti alınmaması.	
MUSLİHİTTİN SOSYO-KÜLTÜREL ALAN PAZARI	
1- Ayakkabı, manifatura, hırdavat; Manav, kuru gıda v.b. kapalı alan	1715,00
ÜRETİCİ PAZARI	
1-12 Temmuz 2012 Tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Pazaryerleri hakkındaki Yönetmeliğin 15.maddesi 2.bendi gereğince; "Pazaryerlerinde satış yapan üreticilerden alınacak tahsis ücreti 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan tarifedeki en alt orandan hesaplanır."denildiğinden üreticilerden alınacak İşgaliye Ücreti 2464 Sayılı Kanununda yer alan Maliye Bakanlığının belirleyeceği 52.maddenin 1ve 2 no.lu bentlerinde yer alan en alt oranından alınacaktır.	0,50
-Pazaryerlerinden alınan tahsis ücreti haftalara bölünerek tahsil edilir.	
BAYIR PAZARI	
Pazar yeri kapalı alanda satış yapan Sebze - Meyve 2. Kısım ve Tuhafiyecilerden haftalık (Tahsisli)	1377,00
Pazar yeri kapalı alanda satış yapan Sebze - Meyve 1. Kısım haftalık (Tahsisli)	1938,00
Pazar yeri kapalı alanda satış yapan peynircilerden haftalık (Tahsisli)	2244,00
KAFACA PAZARI	
Pazar yerinde satış yapanlardan peron başına haftalık m ²	2,50

YERKESİK PAZARI	
Pazaryeri (Tezgah Başına)	7,00
Tezgahsızlardan m ²	2,50
YEŞİLYURT PAZARI	
Pazar yerinde satış yapanlardan peron başına haftalık m ²	2,50
DÜĞEREK PAZARI	
Pazar yerinde kapalı alanda satış yapanlardan haftalık (Tahsisli)	15,00
Pazar yerinde satış yapanlardan peron başına haftalık m ²	2,50
AKÇAOVA PAZARI	
Pazar yerinde satış yapan her pazarcıdan haftalık m ²	2,50
ANONS ÜCRETLERİ (KDV HARIÇ)	
1- Yayın cihazıyla yapılan ve elli kelimeye kadar yapılan ilanlardan;	
a) Resmi daireler, banka, kooperatif ve şirket ilanlarından	87,00
b) Anons sistemi olan Mahallelerde satış ve reklam amaçlı yapılan ilanlardan	25,00
2-Savcılıktan izin alınarak seçim dolayısıyla yapılan konuşmaları 1 dakikası için	15,00
BELEDİYE KANTARI TARTI GELİRİ (KDV DAHİL)	
1- 1 tona kadar olan araçlardan	8,00
2- Traktör – kamyonet türü araçlardan	10,00
3- Kamyonlardan	17,00
4-Ağır tonajlı kamyonlardan (Tır tanker v.b.)	20,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
İŞ MAKİNALARI ÇALIŞMA ÜCRETİ(KDV HARIÇ)	2020 YILI (TL)
1-Platform (Sepetli Araç) çalışma ücreti 15 km'ye kadar saati	125,00
15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücreti alınacaktır.	3,60
2-Su Tankeri (Kamyon) ücreti 15 km'ye kadar seferi	220,00
15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücreti alınacaktır.	3,60
3-Kamyon çalışma ücreti 15 km'ye kadar seferi	220,00
15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücreti alınacaktır.	3,60
4-Traktör çalışma ücreti 15 km'ye kadar seferi	115,00
15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücreti alınacaktır.	3,10
5- Kompresörün bir saatlik çalışma ücreti	275,00
6- Yükleyicinin bir saatlik çalışma ücreti	250,00
7- Dozerin bir saatlik çalışma ücreti	610,00

8- Ekskavatörün bir saatlik çalışma ücreti	535,00
- Gidiş saate dahil, dönüş saate dahil değildir.	
9- Çekçek'in 1 günlük kira bedeli (Traktör Hariç)	305,00
10- Kepçenin 1 saatlik çalışma ücreti	220,00
11- Kapı Açma saatlik ücreti	125,00
12- Reklam Afışı Asma saatlik ücreti	125,00
13- Silindirin bir saatlik çalışma ücreti	275,00
Şehir içi vidanjör ücretinin bir seferi;	
14- Traktör	110,00
Taşıyıcı araçların kiralanması durumunda Belediyemiz Gelir Tarifesindeki iş makineleri çalışma ücreti başlığı altında bulunan kamyon ve traktör çalışma ücretlerine göre ücret alınacaktır.	
ZEMİN TAHRİP ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
Zemin Tahrip Bedelleri, Muğla Büyükşehir Belediyesi, Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) 'nin 2020 yılında belirleyeceği fiyatlar doğrultusunda uygulanacaktır.	
ÇEŞİTLİ GELİRLER (KDV DAHİL) TALEP HALİNDE TAHSİL EDİLİR.	
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
	2020 YILI (TL)
1- İmar planı değişikliği ücreti (Müracaat anında alınır.) Arsa (m ²)	1,50
a- Konut alanları m ²	
b-Ticaret, Sanayi, Turizm, KSS, Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, Özel sağlık, Özel eğitim, Özel yurt, Enerji m ²	2,50
c- Tarımsal amaçlı m ²	0,75
NOT:Yol güzergahının değiştirilmesine yönelik değişikliklerde, değişikliklerden doğrudan etkilenen alanın m ² 'si kadar ücret alınır. Plan notu değişikliği teklifleri, Plan notu değişikliklerinde inşaat alanı artışı olduğu takdirde ücret, plandaki vafına ve m ² ye göre belirlenir. Plan hükmü değişikliği ücretine ek olarak alınır.	3000,00
2-1/1000 Ölçekli onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi işi	100,00
3-1/5000 Ölçekli onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi işi	100,00
4- Basılı evrak ücreti	100,00
5-Fotoğraf ve suret tasdik ücreti 1 adedi	25,00
6-Su basman vize ücreti parsel içinde tek bina varsa	Yapı Taban Alanı (m ²) x 3,00 TL

7- İmar durum belgesi ücreti	
a- Mahalleye dönüşen köylerde parsel başı	225,00
b- Diğer alanlarda parsel başı	400,00
8-TAPDK Mesafe ölçümleri	350,00
09-Tapu Planları Tüzüğü Evrakları Kontrol ve Onayı	
Parsel içinde tek bina varsa	200,00
1'den fazla bina varsa her bina için 30 TL ilave edilir.	
İMAR UYGULAMASI DOSYA KONTROL ÜCRETLERİ	
1-İmar uygulaması dosyalarından dosya başına (Yola terk dosyaları hariç)	200,00
Planlı Alanlarda ve Kırsal Yerleşme Alanlarında	
0-1000 m ² 'ye kadar	350,00
1000 m ² -2000m ² arası	400,00
2000 m ² -5000 m ² arası	600,00
5000m ² yukarısı her hektar başına	+100,00 TL ilave edilir
İmar Planı bulunmayan ve Yerleşim alanı dışındaki alanlarda	Tapu m ² x 0,10
UYGULAMASI TALEP EDİLEN HARİTA TEKNİK BELGE ÖRNEKLERİ ÜCRETLERİ	
1- Poligon koordine özeti ve röper kroki	60,00
2- Bir paftanın köşe koordinatları	60,00
3- İmar ada köşe koordinatları	70,00
4- Ölçü krokisi	70,00
5- Nirengi koordine özeti ve röper kroki	70,00
NOT : Dairede fotokopi veya ozalit imkanı bulunmadığı takdirde masraflar ilgili kişiye karşılanmak suretiyle daire dışında yaptırılır ve yukarıdaki ücretlerin %70'i alınır.	
GELİR TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI	
Konut Terimi içine; tüm resmi binalar ile sağlık ve kültür tesisleri (Özel katlı otoparklar ve sağlık tesisleri hariç) girmektedir. Ticaret Terimi içine; Ticari binalar yolları ve Ticaret bölgelerindeki binalar girmektedir.	
İmar planı teklifleri kontrol edilip yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde tahsis edilen ücretler geri ödenmez. Ancak düzeltilip yeniden getirilmesi halinde plan inceleme ücretinin % 25 'i alınır.	
-Uygulama esasındaki tarifedeki ücretlerde tereddütte düşürülen hususlarda Encümen Kararı alınır ve bu karara uyulur.	
-Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan	





dosyalarda eksiklerin tamamlandığı tarihteki ücret esas alınacaktır.	
-Birden fazla kullanım kararı getirilen plan tekliflerinde, kullanım kararı üzerinden ücret tarifesi yüksek olan ücret alınır.	
-Kamu Kurum ve Kuruluşlarından gelen plan tekliflerinden ücret alınmaz.	
-Plan değişikliği teklifinden vazgeçilmesi durumunda yatırılan plan tadilat ücretinin % 50'si iade edilir.	
-Mahkeme kararları gereği planları ilk haline dönüştürülen plan değişikliklerinden plan tadilat ücreti alınmaz.	
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	
	2020 YILI
1- Asansör Tescil Belgesi Ücreti	
a) Yük asansörleri için (Adet)	500,00
b) İnsan asansörleri için (Adet)	300,00
c) Yürüyen merdivenler için (Adet)	500,00
2-Yapı Bilgi Levhası Ücreti(Her Şantiye için)	100,00
3-Resmi İş Ve İşlemlerde Kullanılacak Adres Teyit -Güncel Adres Bilgisi Ücreti	20,00
4-) İş Bitirme - İşDeneyim Belgesi Ücreti(Belge başına)	500,00
5- Yanan/Yıkılan YapıFormu Ücreti	100,00
6- Tamirat Bakım -Onarım İzni Ücreti(Bina Başına)	100,00
7-İskan Raporu Ücreti (Bina Başına)	200,00
8- Ekspertiz Dosya İnceleme Ücreti	100,00
9-Ozalit Ücreti (Proje İçin)	100,00
10-Aslı Gibidir Tasdik Ücreti (Belge Başına)	10,00
11- Müteahhitlik Kayıt Ücreti (Yeni Kayıt ve Yenilemelerde)	3.000,00
12- Proje Meüllifliği Kayıt Ücreti (Yeni Kayıt ve Yenilemelerde)	400,00
13- Basılı Evrak Ücreti Basılı Evrak Ücreti	
a) Yapı Kullanma İzin Belgesi Aşamasında (Her Bağımsız Bölüm İçin)	100,00
b) Yapı Ruhsatı Aşamasında (Her Yapı Ruhsatı için)	150,00
14- Yerinde İnceleme Ücreti (Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Aşamasında Bağımsız Bölüm Başına)	100,00
15- Kat İrtifakı Ve Kat Mülkiyeti İçin Proje Tasdik Ücreti (Her Bağımsız Bölüm Başına)	
a) Konut (Her Bir Konut için)	25,00
b) Ticaret (Her Bir İşyeri için)	50,00

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
MEZARLIK GELİRLERİ (KDV DAHİL)			2020 YILI (TL)		
1- Tek kişilik mezar yeri ücreti			300,00		
2- 2 kişilik mezar yeri ücreti			600,00		
3- Belediye sınırları dışına yapılacak olan cenaze naklinin 1 km.si (gidiş saate dahil dönüş saate dahil değildir.)			5,00		
4-)Mezar tahtası (Belediye Sınırları Dışında)			100,00		
5-)Kefen (Belediye Sınırları Dışında)			125,00		
6-) Cenaze Yıkama Hizmeti (Belediye Sınırları Dışında)			125,00		
FOTOKOPİ VE KOPYALAMA ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)					
Tasdikli evrak sureti fotokopisi ücreti (sayfa başına)			4,50		
A4 Sayfası Fotokopi Çekim Bedeli			1,00		
A3 Sayfası Fotokopi Çekim Bedeli			1,00		
A4 Printer Çıktı Bedeli			1,50		
A3 Printer Çıktı Bedeli			2,50		
Dijital Görüntü Kopyalama Bedeli			2,50		
Not: Dijital görüntü kopyalama Bedeli üzerine Cd veya Disket Bedeli Eklenir.					
İHTİSAS KOMİSYONLARI RAPOR ÜCRETLERİ					
Belediye Meclisince oluşturulan ihtisas komisyonlarında alınan kararlar vatandaşların isteği üzerine A4 ebadında her sayfa için			1,75		
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ					
BİTKİ SATIŞ YERİNDE SATILACAK MEYVE VE ZEYTİN FİDANLARININ KDV DAHİL 2020 YILI SATIŞ FİYATLARI					
	SATIŞ FİYATI (AÇIK KÖK 1)	SATIŞ FİYATI (AÇIK KÖK 2)	SATIŞ FİYATI (TÜPLÜ 1)	SATIŞ FİYATI (TÜPLÜ 2)	SATIŞ FİYATI (TÜPLÜ 3)
Nar	10,00 TL	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL
Asma	10,00 TL	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL
Şeftali	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Erik	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Armut	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Ayva	13,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL	20,00 TL
Kayısı	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Vişne	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Muşmula	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Böğürtlen	14,00 TL	15,00 TL	17,00 TL	20,00 TL	22,00 TL
Ahududu	14,00 TL	15,00 TL	17,00 TL	20,00 TL	22,00 TL
Dut	13,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL	20,00 TL
Bodur elma	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
Badem	13,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL	20,00 TL
İncir	13,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL	20,00 TL
Kiraz	11,00 TL	12,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL
İğde	13,00 TL	14,00 TL	16,00 TL	18,00 TL	20,00 TL
Bodur kiraz	16,00 TL	17,00 TL	20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL

Cennet elması	16,00 TL	17,00 TL	20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL
Kestane	19,00 TL	20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Yerli ceviz	17,00 TL	18,00 TL	20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL
Hünnap	21,00 TL	22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL	28,00 TL
İthal ceviz	19,00 TL	20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Alıç	30,00 TL	32,00 TL	35,00 TL	37,50 TL	40,00 TL
Fındık	15,00 TL	17,50 TL	20,00 TL	22,00 TL	25,00 TL
Avakado	30,00 TL	32,00 TL	35,00 TL	37,50 TL	40,00 TL
Goji berry (tüplü)			30,00 TL	32,00 TL	35,00 TL
Dağ çileği (tüplü)			30,00 TL	32,00 TL	35,00 TL
Yaban mersini (tüplü)			20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL
Yeni dünya (tüplü)			22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Kivi (tüplü)			22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Narenciye (tüplü)			22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Kumkuat (tüplü)			37,00 TL	40,00 TL	42,00 TL
Ihlamur (tüplü)			22,00 TL	24,00 TL	26,00 TL
Kızılcık (tüplü)			20,00 TL	22,00 TL	24,00 TL
Kaymak ağacı (tüplü)			27,00 TL	30,00 TL	32,00 TL
2 Yaş gemlik zeytin			9,00 TL	12,00 TL	14,00 TL
2,5 Yaş gemlik zeytin			12,00 TL	15,00 TL	17,50 TL
2,5 Yaş ayvalık (Edremit) zeytin			15,00 TL	17,50 TL	20,00 TL



Nurten Burçin ASLAN PERÇİN
Katip

Gökay ÇAKMAK
Katip

Yukarıda tarih sayı ve özü belirtilen Meclis kararı yeniden görüşülmesine gerek kalmaksızın kesilmiştir.

