



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-

09/02/2015

Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 03 Şubat 2015 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2015 yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısında alınan, 06/02/2015 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
03.02.2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
03.02.2015	17	Gündem, bir ilave konu birlikte 1-İmar Komisyonu Raporu (İmar Plan Değişikliği), 2-İmar Komisyonu Raporu (İmar Programı), 3-Plan Bütçe Komisyonu Raporu (Gelir Tarifesi), 4-Gelir Tarifesi Değişikliği, 5-Yapı Kontrol Müdürlüğü Bütçesi, 6-Malzeme Desteği ve Ödül Verilmesi, 7-Şuyulu Arsaları Satışı, 8-Taahsis, 9-Tescil, 10-İçkili Yerler Bölgesi, 11-İmar Planı Değişikliği, 12-İmar Planı Değişikliği, 13-Cemevleri Hakkında, 13 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.

03.02.2015	18	<p>Belediye Meclisimizin 06.01.2015 tarih ve 12 sayılı kararı ile Komisyona havale edilen İlçemiz Akçaova Mahallesi'nde N20c-O2a-3c paftasında yer alan DM 1/1 nolu trafo yerine ait hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak yapılan değerlendirmede;</p> <p>Trafo yeri amaçlı imar planı değişikliğine konu olan alan Akçaova 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonda 144 adanın kuzeyinde kalan Park Alanının Güneydoğusundadır.</p> <p>Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 24.maddesinde? Uygulama imar planlarında, bölgenin ihtiyacına yönelik çocuk bahçesi, yeşil alan, otopark, cep otoparkı, yol boyu otopark, durak cebi, aile sağlık merkezi, mescit, karakol, muhtarlık, trafo gibi sosyal ve teknik altyapı alanlarını artırıcı küçük alan gerektiren fonksiyonlar ayrılabilir ve bu fonksiyonların konulması nazım imar planına aykırılık teşkil etmez. Denilmekte olup, 5213,2 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile Akçaova 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğu görülmüştür.</p> <p>Söz konusu alan ile ilgili 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği talebinin kabul edilmesine ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	19	<p>Belediyemizin Ocak 2015 ile Aralık 2019 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar Programı'nın kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>

03.02.2015	20	<p>2015 Yılı Gelir Tarifesi Değişikliğinin kabulüne, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Eray ÇİÇEK, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL ve Mustafa Algan'ın 6 ret oyuna karşılık 20 oyla OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.</p> <p>İŞ MAKİNALARI ÇALIŞMA ÜCRETİ (KDV HARİÇ) 2015 YILI (TL)</p> <p>1-Platform (Sepetli Araç) çalışma ücreti 15 km'ye kadar saati 50,00 - TL -15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücret alınacaktır 2,00 - TL</p> <p>2-Su Tankeri (Kamyon) ücreti 15 km'ye kadar seferi 100,00 - TL -15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücret alınacaktır 2,00 - TL</p> <p>3-Kamyon çalışma ücreti 15 km'ye kadar seferi 100,00 - TL -15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücret alınacaktır 2,00 - TL</p> <p>4-Traktör çalışma ücreti 15 km'ye kadar saati 50,00 - TL -15 km'den sonraki yol için ayrıca km başına (Gidiş-Dönüş) ücret alınacaktır 1,00 - TL</p> <p>5-Sahne kiralama ücreti Taşıyıcı araçların kiralınması durumunda Belediyemiz Gelir Tarifesinde İş Makinaları Çalışma Ücreti Başlığı altında bulunan Kamyon ve Traktör Çalışma Ücretlerine göre ücret alınacaktır.</p>
03.02.2015	21	<p>2015 Yılı Gelir Tarifesinde Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün İktisadi İşletmesine ait fiyat tarifesi değişikliğinin kabulüne, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p> <p>KÜLTÜR EVİ FİYAT LİSTESİ 2015 YILI (TL)</p> <p>a) Çay 0,75 b) Meyve Çayları 0,75 c) Börek 3,00</p>
03.02.2015	22	<p>Belediye Meclisi'nin 04.11.2014 tarih ve 97 sayılı kararı ile Kütüphane Müdürlüğü iptal edilerek aynı tarih ve sayı ile yerine Yapı Kontrol Müdürlüğü kurulmuştur. Söz konusu tarihte belediyemizin 2015 Yılı Belediye Bütçesi hazırlanmış olduğundan Kütüphane Müdürlüğü Bütçesinin, Yapı Kontrol Müdürlüğü Bütçesi olarak değiştirilmesine, Aylin ARGEN, Miraç ÖZCAN ve Salih SOYKAN'ın 3 ret oyuna karşılık 23 oyla OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.</p>

03.02.2015	23	<p>5393 Sayılı Kanununun 14/b maddesinde "...Gerektiğinde öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi kararıyla ödül verilebilir..." denilmektedir.</p> <p>Buna göre ilçemizde başarılı olan sporculara malzeme desteği ve gerektiğinde ödül verilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>																																			
03.02.2015	24	<p>Belediyemizin hissedar veya şuyulu olduğu teknik özellikleri belirtilen hisseli ve şuyulu taşınmazların, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına,</p> <p>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MAHALLE</th> <th>PAFTA</th> <th>ADA</th> <th>PARSEL</th> <th>TOPLAM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARSA m2</td> <td>BEL.HİSSE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ORANI</td> <td>BEL.HİS.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>M2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>KÖTEKLİN20C-08C-2D</td> <td>-</td> <td>1430</td> <td>733,33</td> <td>15276/73333</td> </tr> <tr> <td>EMİRBİYAZIT</td> <td>27</td> <td>770</td> <td>58</td> <td>59,54 TAM</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>152,76</td> </tr> </tbody> </table>	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	TOPLAM	ARSA m2	BEL.HİSSE				ORANI	BEL.HİS.							M2		KÖTEKLİN20C-08C-2D	-	1430	733,33	15276/73333	EMİRBİYAZIT	27	770	58	59,54 TAM					152,76
MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	TOPLAM																																	
ARSA m2	BEL.HİSSE																																				
ORANI	BEL.HİS.																																				
			M2																																		
KÖTEKLİN20C-08C-2D	-	1430	733,33	15276/73333																																	
EMİRBİYAZIT	27	770	58	59,54 TAM																																	
				152,76																																	
03.02.2015	25	<p>Muski Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 15.01.2015 tarih ve 324 sayılı yazıları ile mülkiyeti Belediyemize ait Emirbeyazıt Mahallesi Polatoğlu Sokakta ve tapununun 851 ada, 94 parsel üzerindeki Doğa Apt.A blok 3. Kat 14 ve 15 No lu bağımsız mesken vasfındaki taşınmazları 6 aylığına ücretsiz olarak tahsis istenmektedir.</p> <p>Söz konusu 14 ve 15 nolu meskenlerin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları başlıklı 15. Maddesinin (h) bendi ile Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. Maddesine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Destek Hiz. Dairesi Başkanlığı adına 6 (Altı) aylığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL, Eray ÇİÇEK ve Mustafa ALGAN'ın 6 red oyuna karşılık 20 oyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLMİŞTİR.</p>																																			

03.02.2015	26	<p>İlçemiz Akçaova Mahallesinde bulunan tapunun 1031 ve 1032 parsellerin cinsi köy meydanı vasfındadır. 1031 ve 1032 Sayılı taşınmazlar köy meydanı niteliğinde olup, Muğla Tapu Sicil Müdürlüğü tarafından 18.06.2002 tarih ve 1573 yevmiye ile sicilden terkin edilmiştir.</p> <p>Söz konusu parsellerin bulunduğu bölgede 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı, Muğla İl Özel İdaresi Meclisince 03.06.2009 tarihinde onaylanmış ve bu parseller Konut Dışı Kentsel Çalışma alanı içinde kalmaktadır.</p> <p>İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı içinde kalan ve köy meydanı vasfını yitiren 1031 ve 1032 parsellerin yeniden Belediyemiz adına tesciline, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	27	<p>6360 Sayılı Kanun gereğince kapanan belde belediyelerinin, İl Özel İdaresinin, içkili yerler bölgesinin aynen uygulanmasını ve İlçemiz Emirbeyazıt Mahallesi, Özer Türk Caddesi No:6'nın içkili yerler bölgesine dahil edilmesine ilişkin teklifin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	28	<p>İlçemiz, Bayır Mahallesi, N20a-25c-4b pafta 113 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Sanayi Tesis Alanı olarak belirtilen alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	29	<p>İlçemiz, Gülağzı Mahallesi, Kolçak Mevki N20c-13a-2d pafta 60 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	30	<p>Cemevlerinin ibadet yeri olarak sayılması hakkındaki önerenin birlikte daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna ve İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
03.02.2015	31	<p>Bir dahaki meclis toplantısının 03 Mart 2015 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>