



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı

13/01/2015

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 06 Ocak 2015 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2015 yılı Ocak Ayı Olağan Toplantısında alınan, 09/01/2015 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
06.01.2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
06.01.2015	1	Gündem, 1-Plan Bütçe Komisyonu Raporu (Çevre Temizlik Vergisi Grup ve derece Sınıflandırması), 2-Denetim Komisyonu Seçimi, 3-Geçici İşçi Çalıştırılması, 4-Sözleşmeli Personel Çalıştırılması, 5-Fazla Mesai Ücretleri, 6-Disiplin Amirleri Yönetmeliği, 7-Şuyulu Arsaların Satışı, 8-Taşınmaz Taksimi, 9-İfraz ve Rızai Taksim, 10-İfraz ve Rızai Taksim, 11-İmar Planı Değişikliği, 12-5 Yıllık İmar Programı, 13-Gelir Tarifesi Hakkındaki 13 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
06.01.2015	2	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 44. Maddesi'ne göre; 2015 yılı ve takip eden yıllar için uygulanacak olan, Çevre Temizlik Vergisi grup ve derecelerinin belediyemiz, çöp hizmetlerinden faydalanan ve farklı alanlarda faaliyet gösteren iş yerleri ve Su ihtiyacını Şehir şebekesi dışından sağlayan konutlar için, günün şartlarına ve işyerlerinin faaliyetlerine göre kabulüne, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL, Eray ÇİÇEK ve Mustafa ALGAN'ın 6 red oyuna karşılık 19 oyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
06.01.2015	3	Denetim Komisyonu Üyeliğine Miraç ÖZCAN OYBİRLİĞİ İLE , Celal ORHAN, Eray ÇİÇEK, Mustafa YÖRÜK ve Nail KIZIL OYÇOKLUĞU İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
06.01.2015	4	2015 Yılında Belediyemizde ihtiyaç duyulması halinde 280 Adam/Ay miktarında mevsimlik işçi çalıştırılmasına, Özlem Özben DURAL'ın 1 red oyuna karşılık 24 oyla OYÇOKLUĞU İLE

		KABUL EDİLMİŞTİR.
06.01.2015	5	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi'ne göre 2015 yılında kadro karşılığı aşağıda nitelikleri ve sayısı belirtilen kadrolarda sözleşmeli personel çalıştırılmasına, sözleşmeli personel için 01/01/2015 tarihinden geçerli olacak şekilde ödenecek net ücret ile ek ödeme oranlarının aşağıda gösterildiği gibi tespitine ve sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanı Bahattin GÜMÜŞ'e yetki verilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	6	6583 Sayılı 2015 Yılı Bütçe Kanununun K Cetvelinin (b) bendinin 1. fıkrası "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği, 657 Sayılı Kanunda belirtilen, çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (Destek hizmeti yürüten personel hariç) belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir." denilmektedir. Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehir belediye sınırları içerisindekilere 403.TL ödenir denilmekte olup, Belediyemizde çalışmakta olan zabıta personelinin 15 Ocak 2015 tarihinden geçerli olmak üzere; 2015 yılı için fazla çalışma ücretinin 403,00.-TL olarak tespitine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	7	Belediyemiz Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin kabulüne, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	8	Belediyemizin hissedar olduğu şuyulu taşınmazların 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, Özlem Özben DURAL'ın (1) red, Gültekin AKÇA ve Özer KOLCUOĞLU'nun (2) çekimser oyuna karşılık 22 oy ile OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	9	6360 Sayılı Kanun kapsamında oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararları gereğince kapanan Köy ve Belediyelerin Tüzel Kişiliklerine ait paylaşımına konu edilen ve değerlendirilmeyen taşınmazların taksimlerinin Medeni Kanunun 698. ve 699. Maddeleri gereğince ekli taksim listesine uygun olarak Muğla Büyükşehir Belediyesi Tüzel Kişiliği ile Menteşe Belediyesi Tüzel Kişiliği arasında yapılmasına, taksimi yapılan taşınmazların ilgili Belediyeler adına tesciline, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	10	1417 parselde yapılacak olan rızai taksim işleminin Kötekli-Yeniköy İmar Planı Plan notlarına uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Söz konusu 1417 parselin yüzölçümü 1833,33 m ² 'dir. Parselde Belediyemizin hisse oranı 125276/183333 olup hisse karşılığı ise 1252,76 m ² 'dir. Buna göre; İfraz sonucu oluşacak olan 550,00 m ² miktarında arsanın ve 550.00 m ² miktarında ahır ve arsanın Menteşe Belediyesi adına müstakil olarak, geriye kalan 733,33 m ² miktarında içinde kargir iki evi olan arsanın 580,57 m ² miktarının Safnaz Kadem adına ve 152,76 m ² miktarının Menteşe Belediyesi adına hisseli kalmak şekli ile bedel ve

		miktar farkı gözetmeksizin rızai taksim işlemlerinin yapılmasına, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL, Eray ÇİÇEK, Mustafa ALGAN, Salih SOYKAN, Aysin ARGEN, Miraç ÖZCAN"ın 9 red oyuna karşılık 16 oyla OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	11	1) İlçemiz Akçaova Mahallesi, N20A2C3D Pafta, 2213 parsel üzerinde Mustafa SELÇUKİ ve hissedarları ile Mentеше Belediyesi arasında mevcut hisseleri, ifraz sonucu oluşacak 14861.70 m² miktarındaki arsanın Mentеше Belediyesi adına, geriye kalan 38465,23 m² miktarındaki arsanın Mustafa SELÇUKİ ve Hissedarlarına miras payları oranında rızai taksim işlemi yapılmasına, 2) İlçemiz, Akçaova Mahallesi 2214, 2215, 2216 ve Kafaca Mahallesi 3130, 3131, 3132 nolu parsellerde mevcut Mustafa SELÇUKİ ve hissedarları ile Mentеше Belediyesi hisselerinin rızai taksim işlemi ile Akçaova Mahallesi 2214 parsel ve Kafaca Mahallesi 3132 nolu parsel Mentеше Belediyesi adına müstakil olarak bedel ve miktar farkı gözetmeksizin rızai taksim işlemi yapılmasına, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL, Eray ÇİÇEK, Mustafa ALGAN, Salih SOYKAN, Aysin ARGEN, Miraç ÖZCAN"ın 9 red oyuna karşılık 16 oyla OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	12	İlçemiz Akçaova Mahallesinde N20c-O2a-3c paftasında yer alan DM 1/1 nolu trafo yerine ait hazırlanan imar planı değişikliğinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	13	Belediyemizin Ocak 2015 ile Aralık 2019 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar programının daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	14	Belediyemiz gelir tarifesine Platform (Sepetli Araç), Su Tankeri (Kamyon), Kamyon ve Traktör Çalışma Ücretlerinin eklenmesi hakkındaki teklifin daha iyi incelenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	15	Meclis Üyesi Hakan ÜNSAL'ın sözlü mazereti nedeniyle mazeretli sayılmasına OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.01.2015	16	Bir dahaki meclis toplantısının 03 Şubat 2015 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.