



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

08/09/2016

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 06 Eylül 2016 Salı günü saat 14.00'da Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2016 yılı Eylül Ayı Olağan Toplantısında alınan, 06/09/2016 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.
Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
06.09.2016 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
06.09.2016	210	Bugünkü gündemimiz, gündeme ilave edilen iki konuyla birlikte 1-İnceleme Komisyon Raporu (Park ve Bahçeler Müd. Çal. Usul ve Esasları Yön.), 2-İmar Komisyon Raporu (İlçemiz, Kötekli Mah. 144 ada, 1 numaralı parsel), 3-İmar Komisyon Raporu (İlçemiz, Karabağlar Mah. 1163 ada, 1 ve 2 numaralı parseller, 1164 ada, 1,2 ve 3 numaralı parseller), 4-İmar Komisyon Raporu (İlçemiz, İkizce Mah. 184 ve 185 numaralı parseller), 5-İmar Komisyon Raporu (İlçemiz, Orhaniye Mah. 68/3 pafta 1095 ada 87 numaralı parsel), 6-Karşıyaka Mah. Karşıyaka Islah İmar Planı Plan Notlarına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 7-Karamehmet Mah. İmar Planı Plan Notlarına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 8-Tahsis (İlçemiz, Denizova Mah. 150 ada, 19 numaralı parsel), 9-Tahsis (İlçemiz, Şeyh Mah. İsmet İnönü Cad. 1080 ada, 3 parsel 9 numaralı bağımsız bölüm), 10-Taşınmaz Devir Alınması. (İlçemiz, Yerkesik Mah. 5949 numaralı parsel), 11-İmar Komisyon Raporu (Karşıyaka Mah. Karşıyaka Islah İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değ.), 12-İmar Komisyon Raporu (Karamehmet Mah. İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değ.) Hakkındaki 12 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
06.09.2016	211	Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	212	Kötekli Mahallesi, 15N-1 pafta, 144 ada, 1 parselde yer alan 827,25 m2 yüzölçümlü taşınmaza ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 3194 sayılı İmar Kanununa uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış

		olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	213	İlçemiz, Karabağlar Mahallesi, 1163 ada, 1 ve 2 numaralı parseller ile 1164 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde yer alan, toplam 8758,99 m2 yüzölçümlü taşınmazlara ilişkin hazırlanan Konut Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmeliklerine uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	214	İlçemiz, İkizce Mahallesi, Ekizceönü mevki 12 pafta 184 ve 185 parsellerde hazırlanmış, Muğla Büyükşehir Belediyesinin 12.05.2016 tarih ve 195 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan UIP 17810 PİN nolu Güneş Enerji Santrali Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazın kabulüne ve itiraz doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 4. Maddesine; Güneş Enerjisi Panelleri taşıyıcı yollarına 5 mt. Yaya yolları ve plan onama sınırına 3 mt. den fazla yaklaşamaz ifadesinin eklenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	215	İlçemiz, Orhaniye Mahallesinde bulunan tapuda 68/3 pafta 1095 ada 87 parselde hazırlanan /1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	216	İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka Islah İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliğinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	217	İlçemiz, Karamahmet Mahallesi, Muğla İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliğinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	218	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Denizova Mahallesi, köy yerleşik alanı içinde, 150 ada, 19 parsel sayılı 3459,84 m2 yüzölçümlü taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e bendi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca Muğla Büyükşehir Belediyesi adına 10 (On) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	219	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Şeyh Mahallesi, İsmet İnönü Caddesinde tapunun 1080 ada, 3 parsel sayılı 1555,04 m2 yüzölçümlü taşınmazda bulunan 9 numaralı bağımsız bölümün, (Zihni Derin AVM 6/Z-04 iç kapı nolu işyeri) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e maddesi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 (on) yıllığına, aylık 650,00.-TL bedel karşılığı Muğla Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesine, sonraki yıllar için bu bedelin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun ilgili hükümleri kapsamında yapılacak artış oranında belirlenmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

06.09.2016	220	İlçemiz, Yerkesik Mahallesi, tapunun 5949 parsel sayılı 5.538,21 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait taşınmaz, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2016 tarih ve 270 sayılı kararıyla Belediyemiz adına tashihi devrinin yapılması kararlaştırılmış olup, tashihi devrinin yapılmasına karar verilen taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca, Belediyemiz adına devir alınmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	221	İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka İslah İmar Planı onama sınırları içerisinde yer alan konut alanları ile ilgili olarak; Karşıyaka İslah İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmeliklerine uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	222	İlçemiz, Karamehmet Mahallesi, Muğla İmar Planı onama sınırları içerisinde yer alan konut alanları ile ilgili olarak; Muğla İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmeliklerine uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	223	Meclis Üyeleri Umut Barış BAYKARA, Tuncay ONARGAN ve Osman OSMAN'ın sözlü mazeretleri nedeniyle mazeretli sayılmalarına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
06.09.2016	224	Bir dahaki meclis toplantısının 04 Ekim 2016 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.