



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı

10/04/2015

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 07 Nisan 2015 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2015 yılı Nisan Ayı Olağan Toplantısında alınan, 10/04/2015 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
07.04.2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
07.04.2015	51	Bugünkü gündemimiz, üç ilave konu birlikte 1- 2.Başkan Vekili Seçimi, 2- Encümen Üyeliği Seçimi, 3- İmar Komisyonu Seçimi, 4- Çevre Sağlık Komisyonu Seçimi, 5- İnceleme Komisyonu Seçimi, 6- Plan Bütçe Komisyonu Seçimi, 7- 2014 Yılı Faaliyet Raporunun Görüşülmesi, 8- İnceleme Komisyonu Raporu (Yazı İşleri Müdürlüğü), 9- İnceleme Komisyonu Raporu (İnsan Kaynakları Müdürlüğü), 10- İnceleme Komisyonu Raporu (Bilgi İşlem Müdürlüğü), 11- Çevre Sağlık Komisyonu Raporu (Temizlik İşleri Müdürlüğü), 12-İmar Komisyonu Raporu (Etüd Proje Müdürlüğü), 13-İmar Komisyonu Raporu (İmar Planı Değişikliği), 14-Tahsis (Gazeller Mahallesi), 15-Tahsis (Karamehmet Mahallesi), 16-Hisseli Arsa Satışı (Yeniköy Mahallesi), 17-Araç Alımı (Mali Hizmetler Müdürlüğü Bir Adet Kaptı Kaçtı), 18-Araç Alımı (Zabıta Müdürlüğü Bir Adet Çift Kabin Pick-up, Bir Adet Kaptı Kaçtı), 19-Rızai Taksim, 20-İmar Planı Değişikliği (Muğla Çalışma ve İşkur Müdürlüğü), 21-İmar Planı Değişikliği (Gülağzı Mahallesi), 22-Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği, 23-Emlak İstimlak Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği, 24-Şuyullu Arsa Satışı, 25-Kiralama, 26-Hisseli Arsa Satışı olmak üzere 26 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.

07.04.2015	52	Belediye Meclis Üyesi ve aynı zamanda Meclis İkinci Başkan Vekili olarak görev yapan Salih SOYKAN Belediye Meclis Üyeliğinden 09.02.2015 tarihinde istifa etmiş olduğundan kalan süreyi tamamlamak üzere Meclis 2. Başkan Vekilliği için yapılan gizli oylama sonunda; Miraç ÖZCAN (25) oy almış ve (1) oy pusulası boş çıkmıştır.Meclis 2. Başkan Vekilliğine Miraç ÖZCAN OYÇOKLUĞU İLE SEÇİLMİŞTİR.
07.04.2015	53	Encümen Üyeliği için yapılan gizli oylama sonunda; Tuncay ONARGAN (20), Gökay ÇAKMAK (20), Mustafa YÖRÜK (20), Gültekin AKÇA (6), Özer KOLCUOĞLU (6), Eray ÇİÇEK (6) oy almıştır.Encümen Üyeliğine Tuncay ONARGAN, Gökay ÇAKMAK ve Mustafa YÖRÜK 1 yıllığına OYÇOKLUĞU İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
07.04.2015	54	İmar Komisyonu Üyeliği için yapılan işari oylama sonunda; Ulaş DURAL, Gonca Köksal KILINÇ, Hakan ÜNSAL, Özer KOLCUOĞLU ve Aylin ARGEN 1 yıllığına OYBİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
07.04.2015	55	Çevre Sağlık Komisyonu Üyeliği için yapılan işari oylama sonunda; Hurşit ÖZTÜRK, Umut Barış BAYKARA, Celal ORHAN, Eray ÇİÇEK ve Miraç ÖZCAN 1 yıllığına OYBİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
07.04.2015	56	İnceleme Komisyonu Üyeliği için yapılan işari oylama sonunda; Nevzat SARIÇOBAN, Şahin KIRKAN, Tuncay ONARGAN, Osman OSMAN ve Miraç ÖZCAN 1 yıllığına OYBİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
07.04.2015	57	Plan Bütçe Komisyonu Üyeliği için yapılan işari oylama sonunda; Mustafa YÖRÜK, Nail KIZIL, Leyla ERSÖZ, Özlem Özben DURAL ve Selim BAĞCIOĞLU 1 yıllığına OYBİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞLERDİR.
07.04.2015	58	5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. Maddesi ile 17/03/2006 tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik'te belirtilen biçimde hazırlanan Menteşe Belediyesi 2014 Yılı Faaliyet Raporu, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Eray ÇİÇEK, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL ve Mustafa ALGANın 6 red oyuna karşılık 19 oyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
07.04.2015	59	Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	60	Belediyemiz İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	61	Belediyemiz Bilgi İşlem Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	62	Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

07.04.2015	63	Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	64	Meclisimizin 03.02.2015 tarih ve 28 sayılı kararı ile incelenmesi için Komisyona havale edilen İlçemiz, Bayır Mahallesi, N20a-25c-4b pafta 113 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Sanayi Tesis Alanı olarak belirtilen alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili yapılan değerlendirmede;İlçemiz sınırları içerisindeki Sanayi Alanlarındaki yapılaşmalar için Belediyemiz Yapı ve Kontrol Müdürlüğüne Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğüne görüş sorulmasına, gelecek görüş doğrultusunda konunun neticelenmesine İmar Komisyonunca oy birliği ile karar verilmiştir.Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünden gelecek görüşün beklenmesine ve görüş doğrultusunda karar alınmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	65	Gazeller Mahallesi köy yerleşik alanı içinde yapılan, İmar planının da bu alanlar çocuk bahçesi ve yeşil alan olarak planlanmış olup yapılan imar uygulaması neticesinde terk edildiğinden tescil dışı bulunmaktadır.İmar planında, ilkokul alanının doğusunda kalan çocuk bahçesi (1376,55 m2) ve park alanının (1242,35m2), 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Belediyenin Yetkileri İle İmtiyazları başlıklı 15. Maddesinin (h) bendi, Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18 maddesinin (e) bendi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. Maddesine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi adına 10 (on) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	66	İlçemiz, Karamehmet Mahallesi, 125 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, doğusunda bulunan ve imar planında, Park, Spor ve Oyun Alanında kalan ve batısında Park alanında kalan alanının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 15/h, 18/e ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. Maddesine göre, Muğla Büyükşehir Belediyesi adına 10 (on) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	67	İlçemiz, Yeniköy Mahallesinde, tapunun N20C09D4B pafta, 165 ada, 10 ve 11 parsel sayılı taşınmazlardaki Belediyemize ait hisselerin, taşınmazların diğer hissedarı olan Osman YAĞLI'ya 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	68	Mali Hizmetler Müdürlüğüne 1 (Bir) Adet 4X2 Diferansiyelli Kaptıkaçtı satın alınmasına ve 2015 Yılında Edinilecek Taşıtlar (T-1) listesine ilave edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	69	Zabıta Müdürlüğüne 1 (Bir) adet 4X2 diferansiyelli çift kabin Pick-up, 1 (Bir) adet 4X2 diferansiyelli Kaptıkaçtı satın alınmasına ve 2015 Yılında Edinilecek Taşıtlar (T-1) listesine ilave edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	70	Belediye Encümenininin 01/04/2015 tarih 285 sayılı kararı kapsamında İlçemiz, Orhaniye Mahallesi, 142 ada, 2 ve 3 parseller,

		829 ada 95 ve 97 parseller ile (A) ile gösterilen ihdas parselinin tevhit, ifraz ve yola terki sonucunda oluşan ekli krokide (E), (F), (G), (H), (I), (İ), (J), (K) parsellerin Medeni Kanununun 698. ve 699. Maddeleri gereğince, (E), (F), (I), (J), (K) harfi ile gösterilen taşınmazların Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliği, (H) harfi ile gösterilen taşınmazın Menteşe Belediye Tüzel Kişiliği, (G) ve (İ) harfi ile gösterilen taşınmazların Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdür- lüğü (MUSKİ) adına taksim edilerek paylaşılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	71	İlçemiz, Orhaniye Mahallesinde tapuda Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 1849 m2 yüzölçümlü 642 ada 358 parsel sayılı taşınmazın Resmi Kurum Alanına dönüştürülebilmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	72	İlçemiz, Gülağzı Mahallesi, Kolçak mevki, 1497 parsel bitişik konumda bulunan, mevcut kullanımda park içerisinde bulunan trafo binasının bakım, onarım ve teknik kontrollerinin yapılması gereğince Aydem Elektrik Dağıtım A.Ş. ye devrinin yapılabilmesi için Trafo yeri amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	73	Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin daha iyi incelenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	74	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin daha iyi incelenmesi için İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	75	İlçemiz, Yeniköy (Cedit) Mahallesinde tapununun 16 pafta, 1021, 1022, 1023, 1024 ve 1025 parsel sayılı taşınmazlar ile şuyullu bulunan, Belediyemize ait 156,55 m2 miktarındaki 16 pafta 1026 parsel sayılı taşınmazın, diğer taşınmazların maliki Ekrem YÜKSEL'e, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	76	İlçemiz, Akkaya Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait, 36 pafta 1589 parselde kayıtlı ve 325/C dış kapı nolu bağımsız bölümünün Sağlık Evi olarak kullanılmak koşuluyla Muğla Halk Sağlığı Müdürlüğüne, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddesine göre kiraya verilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	77	İlçemiz, Ortaköy Mahallesi, Kemiklik mevkiinde, tapununun 16 RI pafta, 1315 parsel sayılı taşınmazdaki Belediyemize ait hissenin, taşınmazın diğer hissedarı olan Salih DEMİRTAŞ'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
07.04.2015	78	Bir dahaki meclis toplantısının 05 Mayıs 2015 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

