



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

11/08/2015

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2015 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2015 yılı Ağustos Ayı Olağan Toplantısında alınan, 07/08/2015 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
04.08.2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
04.08.2015	131	Bugünkü gündemimiz, bir ilave konu ile birlikte 1-İnceleme Komisyonu Raporu (Destek Hizmetleri Müd. Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği), 2-İmar Komisyonu Raporu (Tip Projeler), 3-İmar Komisyonu Raporu (İmar ve Şehircilik Müd. Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği), 4-İmar Komisyonu Raporu (Akçaova Mah. İmar Planı Değişikliği ve İlavesi), 5-İmar Komisyonu Raporu (Muslihittin Mah. İmar Planı Değişikliği), 6-İmar Komisyonu Raporu (Cedit Mah. İmar Planı Değişikliği), 7-Takas(Akçaova Mah.), 8-Tahsis(Emirbeyazıt Mah.), 9-Kültür ve Sosyal İşler Müd. (Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği Taslağı), 10-Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müd. (Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği Taslağı), 11-Kıyı Ege Belediyeler Birliği Üyeliği olmak üzere 11 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
04.08.2015	132	Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	133	6360 Sayılı Kanunun 3. maddesine istinaden belediyemizce hazırlanan tip projeler ile ilgili; * Konut Projelerinin 50m2-120 m2 aralığında değişen büyüklüklerde çeşitli tiplerde hazırlanmasına, köy konağı ve ahır projelerinin hazırlanmasına, * Zemin yapısı ve arazi yapısı göz önünde bulundurularak projelerin bodrumlu ve bodrumsuz olarak hazırlanmasına, * Fenni Mesuliyet hizmetlerinin Menteşe Belediyesi tarafından yapılmasına veya yaptırılmasına,

		<p>Tip proje için başvuru evrakları olarak;</p> <ol style="list-style-type: none">1) Tapu sureti,2) Koordinatlı aplikasyon krokisi,3) İmar durumu belgesi,4) 6360 Sayılı Kanununun 3. maddesinde belirtilen, köy tüzel kişiliği kaldırılarak mahalleye dönüşen yerlerde, köy nüfusuna kayıtlı olduğuna dair Nüfus Kayıt Örneği,5) Tip projeleri uygun yapacağına dair mal sahibinin imzasını taşıyan taahhütname,6) İkametgâh belgelerinin istenilmesine, <p>Yukarıda istenilen belgeleri tamamlayan vatandaşlarımıza, belediye-mizce hazırlanan tip projelerin verilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</p>
04.08.2015	134	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	135	Belediye Meclisimizin 07.07.2015 tarih ve 124 sayılı kararı ile Komisyona havale edilen İlçemiz, Akçaova Mahallesi, Armutçuk mevkii, 20 pafta 513, 514, 515 ve 516 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda hazırlanan "25 Tonluk Yeraltı Galeri Tipi Patlayıcı Madde Deposu" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlavesi ve Değişikliği teklifi ile ilgili olarak yapılan değerlendirmede; Söz konusu UİP 13523,1 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	136	Belediye Meclisimizin 07.07.2015 tarih ve 125 sayılı kararı ile Komisyona havale edilen İlçemiz, Muslihittin Mahallesinde bulunan 1623,67 m2 yüzölçümündeki 690 ada 280 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak yapılan değerlendirmede; Söz konusu imar planı değişikliği teklifinin komşu yapı yaklaşma mesafesinin 5 mt olacak şekilde değiştirilerek uygun olduğuna ve UİP 2374,7 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	137	Belediye Meclisimizin 07.07.2015 tarih ve 126 sayılı kararı ile Komisyona havale edilen İlçemiz Cedit Mahallesinde bulunan tapuda N20c-08c-2d pafta 1449 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili yapılan değerlendirmede; Söz konusu UİP 6374,3 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu'nun onaylanarak plan üzerine işlenmesi ve konunun daha iyi incelenmesi maksadıyla ek süre verilmesine, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

04.08.2015	138	Mülkiyeti Belediyemize ait N20C02A3C pafta, 2226 parsel sayılı 596,59 m2 miktarındaki taşınmaz ile 142 ada 1 parsel sayılı taşınmazın batısındaki ve İmar Planında meydan alanında kalan 596,59 m2'lik kısmın bedelsiz takas talebinin reddine, takas işleminin Encümenle belirlenecek fiyat farkı üzerinden yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, Gültekin AKÇA, Eray ÇİÇEK, Osman OSMAN, Özlem Özben DURAL ve Mustafa ALGAN'ın (5) çekimser, Aylın ARGEN, Miraç ÖZCAN ve Selim BAĞCIOĞLU'nun (3) red oyuna karşılık, 18 oyla OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	139	Muğla Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 21.07.2015 tarih ve 6359 sayılı yazıları ile İlçemiz, Emirbeyazıt Mahallesi, Mehmet POLATOĞLU Caddesinde ve mülkiyeti Belediyemize ait tapunun 851 ada, 94 parselde bulunan Doğa Apt. A Blok 3. Kat 14 ve 15 nolu bağımsız mesken vasfındaki taşınmazlar 03.02.2015 tarih ve 25 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 6 aylığına bedelsiz tahsis edildiğini, taşınmazlarda Genel Müdürlüğün ihtiyacının devam etmesi nedeniyle 12 aylığına Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tekrar tahsis istenmektedir. Söz konusu 14 ve 15 nolu meskenlerin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e bendi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. Maddesine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi, Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 12 (oniki) aylığına, aylık 700,00.-TL bedel karşılığı tahsis edilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	140	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin daha iyi incelenmesi için İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	141	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin daha iyi incelenmesi için İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	142	Bölgemizde bulunan belediyeler ile bilgi paylaşımında bulunmak, bölgesel dayanışma anlayışı içinde belediyelerimizin sorunlarına beraberlik içerisinde çözümler üretmek ve belediyemiz personelinin ihtiyaç duyabileceği eğitim ve danışmalık hizmetini sağlamak amacı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (o) bendi gereği Kıyı Ege Belediyeler Birliği'ne üye olunmasına ve Belediye Başkanı doğal üye olduğundan meclis üyeleri arasından 3 asil ve 3 yedek üyenin belirlenmesi için yapılan işari oylama sonunda; Asil Üyeliğe Ulaş DURAL, Özer KOLCUOĞLU ve Selim BAĞCIOĞLU'nun, Yedek Üyeliğe Nail KIZIL, Eray ÇİÇEK, Miraç ÖZCAN'ın seçilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.08.2015	143	Bir dahaki meclis toplantısının 01 Eylül 2015 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.